

つねに時代の先へ新技術と新発想でお応えいたします!



e-pile next

他工法からe-pile next工法を選定していただきました!

某有料老人ホーム新築工事

本件は、足立区西新井本町の閑静な住宅地に建設される壁式鉄筋コンクリート造地上5階建て有料老人ホーム新築工事です。設計監理者様とお話しする機会をいただき、現場造成杭で進めている案件がどうしても予算が合わず困っているというなかで、比較検討としてe-pile next工法でのご提案を快諾していただいたことから始まりました。設計条件としては、引抜耐力を杭で負担すること、GL-41.0m以深の支持層へ確実に貫入することが求められました。e-pile next工法の高い引抜支持力と貫入性能の実例からご提案したところ、設計内容、工期、無排土、コスト面など総合的に評価をいただき、e-pile next工法を採用いただく事ができました。実施工に於いても、先端特殊部の「高力構造」と貫入性に優れた「菱形切削孔」が威力を発揮して確実に支持層を捉え、全数設計深度で精度良く打ち止めでき、確かな施工品質をご提供することができました。元請様には搬入誘導や養生鉄板の安全対策等のご協力をいただき安全且つ無事完工できました。

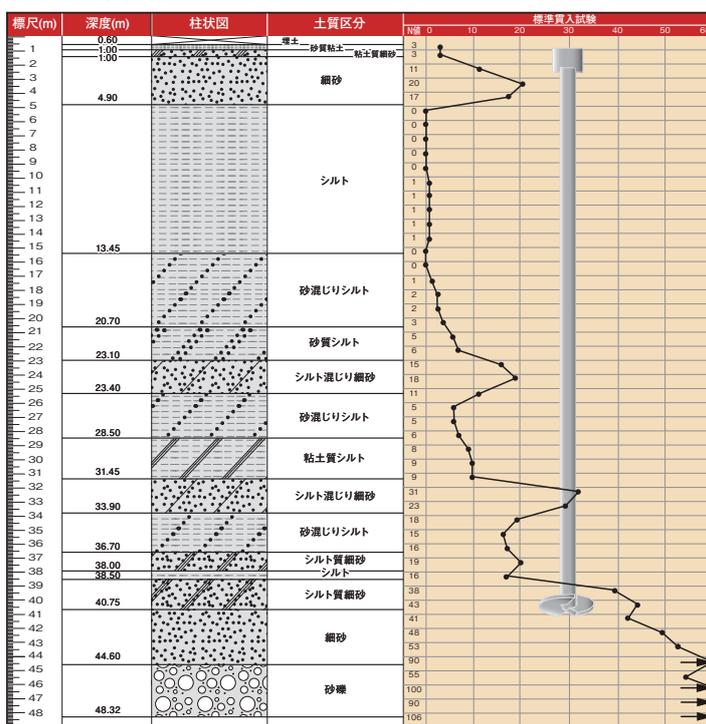
☆ご採用いただきまして、誠に有り難うございました。



工事概要

工事名	某有料老人ホーム新築工事	杭 径	φ406.4 mm、φ355.6 mm、φ318.5 mm
施工地	足立区西新井本町	拡翼径	Dw 1000・900 mm、850 mm、750 mm
用途	共同住宅	拡頭径	-
構造	壁式鉄筋コンクリート造 地上5階	深 度	SGL -42.0m
延床面積	1987.91 m ²	支持力	985kN ~ 1.809KN
工 期	2025年3月12日~2025年4月12日	本 数	50 本

ボーリング柱状図



国土交通省大臣認定工法

登録番号: KT-160071-A

・国土交通省大臣認定
TACP-0641 砂質地盤(硬質地盤含む)
TACP-0642 粘土質地盤

・日本建築センター 基礎認定(引抜支持力)
BCJ 評定-FD0540-02
砂質地盤、硬質地盤、粘土質地盤

・日本環境協会
エコマーク認定 08 131022号

・全ての鍵は杭先端にあり

公共土木・公共建築での活用拡大
国土交通省「NETIS」

■ 全ての鍵は杭先端にあり

杭基礎は建物荷重を支持地盤へ伝達させる最も重要な役割であり、故に、杭先端拡翼部の貫入(掘削)性、変位・変形・破断などを発生させない高い性能が要求されます。

■ 貫入性の問題を・・・「**菱型穴**」により解決しました。

■ 拡翼変形の問題を・・・「**特殊部**」により解決しました。

■ コストの問題を・・・「**自社施工**」により解決しました。

■ 高力構造 / 拡翼断面図

■ FEM解析図

建築・土木・鉄道、さまざまな場面で活躍しております。



国土交通月例経済 (令和7年5月号) 概況

国土交通省より「国土交通月例経済 (令和7年5月号)」が発表されましたのでお知らせいたします。

- | | |
|---|---|
| <p>1 建設工事の元請受注高2025年3月の元請受注高は12兆2,718億円(前年同月比21.7%増)となった。そのうち、公共機関からの受注高は4兆829億円(前年同月比5.9%増)、民間等からの受注高は8兆1,889億円(前年同月比31.4%増)であった。また、下請受注高は4兆2,753億円(前年同月比14.3%増)であった。</p> | <p>4 新設住宅着工戸数(持家、貸家、給与住宅、分譲住宅) 2025年3月の持家の新設住宅着工戸数は22,867戸(前年同月比37.4%増)、貸家の新設住宅着工戸数は42,525戸(前年同月比50.6%増)、給与住宅の新設住宅着工戸数は469戸(前年同月比99.6%増)、分譲住宅の新設住宅着工戸数は23,571戸(前年同月比22.8%増)であった。</p> |
| <p>2 新設住宅着工戸数 2025年3月の新設住宅着工戸数は89,432戸(前年同月比39.1%増)となった。</p> | <p>5 建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高(四半期単位) 2024年度第3四半期の建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高の合計は3兆2,552億円(前年同期比5.9%増)となった。そのうち、住宅は1兆46億円(前年同期比8.0%増)、非住宅建築物は2兆2,506億円(前年同期比5.0%増)であった。</p> |
| <p>3 建設工事の元請受注高(土木、建築、機械装置等) 2025年3月の土木工事の元請受注高は3兆9,278億円(前年同月比6.2%増)、建築工事・建築設備工事の元請受注高は7兆4,696億円(前年同月比33.0%増)、機械装置等工事の元請受注高は8,745億円(前年同月比13.7%増)であった。</p> | <p>6 建設工事費デフレター2025年2月分の建設総合のデフレターは、129.8ポイント(前年同月差5.5ポイント増)となった。そのうち、建築総合は129.6ポイント(前年同月差5.1ポイント増)、土木総合は129.6ポイント(前年同月差5.9ポイント増)であった。</p> |



詳しくは
国土交通省HPを
ご確認ください。



ワンポイント 健康コラム

<<ダニの書>>



アレルギー疾患の原因の80%以上がダニによるものです。

冷暖房の普及により夏も冬も心地よい日本の住宅。けれど人間が1年中快適に過ごせる環境はダニにとっても快適です。アトピー性皮膚炎や小児喘息の原因にもなる、小さいけれど実は恐ろしいこの敵は、条件が揃うと爆発的に増加します。

◆覚えておきたい、人を刺す2種類のダニ

・家にいるダニの7~9割を占めるヒョウヒダニ類は死骸やフンがアレルギーになってしまいうまく困った存在ですが、人を刺すことはありません。このヒョウヒダニや食品につくコナダニを捕まえてその体液を吸って生息しているのがツメダニで、刺されると赤く腫れてかゆみが1週間ほど続きます。

・もう1種類の人間を刺すダニがイエダニ。刺すだけではなく、ときには吸血して感染症を媒介することもある迷惑な存在です。主にネズミに寄生していますが、ネズミが死ぬと、新たな寄生先として人間をターゲットにすることもあり、太ももや腹部など、皮膚の柔らかい場所を探して吸血します。



◆3つのダニ対処法

1) エサを減らすため、こまめに掃除

家中の掃除機がけと水拭きをして、ダニのエサとなるホコリや髪の毛や食べかすなどを極力なくしましょう。フローリングの場合でも、板の隙間にダニが潜んでいることがあるので、入念に!ダニの死骸を放置したままにすると、それがハウスダストとなり、アレルギー症状が起きてしまうことも…。ふとんクリーナーなどでダニの死骸やフンも吸い取ってください。



2) 湿度を減らすため、定期的な換気

ダニは熱と乾燥が苦手。換気をしたり、湿度を低くしたり、布団やぬいぐるみを天日干ししたり、ダニの住みにくい環境をつくるのが重要です。

3) ダニ駆除剤の出番!

有効成分が部屋の隅々まで行き渡るくん煙剤・くん蒸剤の他、布団や枕、ソファやクッションなどにスプレーするだけのものや、ダニ除けのシート等、様々なタイプのものが出ています。用途に合わせて選びましょう。

ダニのいない家はありません。なんと、新築物件ですらダニは存在しているのです。また畳にはフローリングのおよそ100倍、カーペットにはフローリングのおよそ10,000倍のダニがいることも。場所に合わせて適切なケアをしましょう。



経理マンが行く

防犯意識

<通り魔事件>

こんにちは。管理部経理課の鈴木 航です。

無差別に人を襲う「通り魔事件」。最近になり、件数が目立つようになってきたと感じます。今回は通り魔事件に関する対策・対処法について、触れてまいります。

突発的な事件を予防することは困難ですが、通り魔事件に対する対策方法を知っておくことで被害を最小限に抑えることができます。

【通り魔の心理】

通り魔の被害に遭わないためにも、通り魔の心理を知っておく必要があります。

1、人が集まる場所を狙いやすい

犯人の多くは理想の自分と現実の自分との間に大きな乖離があり、その原因は自分ではなく、他人のせいだと思いつつ傾向があります。その結果、他者や社会に対する恨み・不満が鬱積し、社会を構成するすべてを対象に敵意を向けています。実際、逮捕後に「誰でもよかった」と供述するケースが多く伺えます。



2、過去の事件を模倣する

社会を構成するすべてに敵意を向けているため、大量殺人を犯した人間に崇拜や称賛の念を抱きやすく、他の事件をきっかけに行動する場合があります。

3、自らの命を絶つことを目的にしている

死刑を求刑されることを望んでおり、そのため自身の身を守らなくていい分、物理的に抑え込まれるまで凶行を続ける可能性が非常に高いです。

【通り魔に遭遇したときの対応】

通り魔に遭遇した際には、下記の行動を行うようにしましょう。

1、その場から離れる(危険や異常を察知した際には、その場から直ちに離れてください。)

2、犯人に背中を見せない(通り魔は逃げる人ほど追いかけてます。)

3、具体的な言葉で助けを求め(「警察を呼んでください」など具体的なSOS)

4、建物の中に身を隠す(通り魔は視界に入った人を無差別に攻撃します。)

5、緊急時には服やバッグを振り回す(最終手段です。一瞬の間を作り、逃げましょう。)

6、重い or かさばる荷物は迷わず捨てる

【通り魔に狙われやすい人】

1、動きにくい服装をしている(通り魔は被害を与えやすい、逃げづらい人を狙います。)

2、歩きスマホやイヤホン(通り魔の存在・犯行に気づきづらく、狙われやすい傾向にあります。)

3、女性や高齢者など体格に差がある(夜道や人通りの少ない場所は十分注意しましょう。)

防犯アイテムを持ち歩くことも一つの対策となります。いつ何が起るかわからない世の中です。万が一の事態に備え、上記例等を参考に防犯対策をしっかり行ってまいりましょう。

